

Mietpreise - Freihof

Aufschlag zu Korneuburg: 30%
 Miete / m² in Korneuburg: 17€ / m²
 Miete / m² in Freihof: 22,10 € / m²

Kaufpreis / m² in Freihof: 7.000 € / m²

Betriebskosten: 2,3854 / m²
 Bauzins: 0,60 / m²



TOP	GESCHOSS	WNFL in m ²	Nettomiete p.M.	Betriebskosten	Bauzins	Netto + BK	Bruttomiete p.M.	Nettoverkaufspreis	Bruttoverkaufspreis	Status
Top 1	Erdgeschoss	ca. 35,21 m ²	€ 778,14	83,99	21,13	€ 883,26	€ 1 059,91	€ 246 470,00	€ 278 856,41	verfügbar
Top 2	Erdgeschoss	ca. 32,69 m ²	€ 722,45	77,98	19,61	€ 820,04	€ 984,05	€ 228 830,00	€ 259 399,49	verfügbar
Top 3	Erdgeschoss	ca. 46,85 m ²	€ 1 035,39	111,76	28,11	€ 1 175,25	€ 1 410,30	€ 327 950,00	€ 368 728,85	verfügbar
Top 4	Erdgeschoss	ca. 34,77 m ²	€ 768,42	82,94	20,86	€ 872,22	€ 1 046,66	€ 243 390,00	€ 275 459,17	verkauft
Top 5	Erdgeschoss	ca. 30,02 m ²	€ 663,44	71,61	18,01	€ 753,06	€ 903,68	€ 210 140,00	€ 238 784,42	verkauft
Top 6	Erdgeschoss	ca. 51,30 m ²	€ 1 133,73	122,37	30,78	€ 1 286,88	€ 1 544,26	€ 359 100,00	€ 403 087,30	verfügbar
Top 8	Obergeschoss	ca. 97,21 m ²	€ 2 148,34	231,88	58,33	€ 2 438,55	€ 2 926,26	€ 680 470,00	€ 757 558,41	verkauft
Top 9	Obergeschoss	ca. 115,82 m ²	€ 2 559,62	276,28	69,49	€ 2 905,39	€ 3 486,47	€ 810 740,00	€ 901 246,22	verfügbar