

Unser Unternehmen investiert in Immobilienprojekte unterschiedlicher Größe. Wir sind auf den **Raum Wien und Umgebung** konzentriert. Zurzeit werden rund 44.800 m<sup>2</sup> entwickelt. Wir investieren in Regelgeschosswohnbauten, wie auch in denkmalgeschützte Immobilien.

Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams eine/einen

## **INNENARCHITEKTIN/-EN**

### **Zu Ihrem Aufgabenbereich zählen:**

- Design und Ausstattung unserer Wohnbauprojekte
- Mitgestaltung unserer Wohnkonzepte
- Erarbeitung von Beleuchtungskonzepten bzw. Lichtplanungen
- Erstellung der Bau- und Ausstattungsbeschreibungen
- Material- und Lieferantenauswahl gemeinsam mit dem Einkauf
- Angebotserfassung und Preisermittlung samt Vorbereitung für die Projektkalkulation
- Bemusterungen
- Fachlich kompetenter Ansprechpartner für unsere Kunden während der gesamten Projektphase bis zur Übergabe (Pre- & Post-Sales Support)
- Korrespondenz mit anspruchsvollen Kunden und möglichen nationalen, sowie internationalen Lieferanten
- Schnittstelle zu allen Fachabteilungen und Projektpartnern bei der Umsetzung und Realisierung der Projekte

### **Profil:**

- Einschlägige Ausbildung als Innenarchitekt (HTL, FH, Uni, Kolleg)
- Mehrjährige Berufserfahrung als Innenarchitekt (mind. 3 Jahre)
- Beherrschung der aktuellen und gängigen Softwareprodukte (SketchUp, ArchiCAD, Adobe InDesign, Photoshop)
- Sehr gute Kenntnisse der Microsoft Office – Programme
- Hohes Maß an kundenorientierter Denkweise
- Kreative und zugleich wirtschaftliche Denkweise
- Hohes Maß an Belastbarkeit aufgrund des umfangreichen Aufgabengebiets und der parallelen Bearbeitung unterschiedlicher Projekte
- Gepflegtes, niveauvolles Erscheinungsbild samt positiver Ausstrahlung, sicherem Auftreten und sehr guter Kommunikationsfähigkeit
- Durchsetzungs- und Verhandlungskompetenz
- Strukturierte und organisierte Arbeitsweise
- Freude am Umgang mit anspruchsvollen Kunden und Projektpartnern
- Flexibilität und Einsatzbereitschaft
- Branchenkenntnisse von Vorteil
- Technikaffinität und Baustellenerfahrung von Vorteil
- Stark ausgeprägter Teamgeist
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

**Unser Angebot:**

- Hohes Maß an selbstständigem Arbeiten
- Bei uns wird Ihnen nicht langweilig
- Sie haben Profis als Kollegen/-innen
- Wir wachsen und daher können Sie auch mit uns wachsen

Diese Funktion ist mit einem marktkonformen Bruttomonatsgehalt in der Höhe von € 2.500,- bei Vollzeitbeschäftigung dotiert. Die Bereitschaft zur Überzahlung besteht je nach Qualifikation und Erfahrung.

Wenn Sie an dieser herausfordernden Position Interesse haben, dann freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung an

**Frau Mag. Barbara Essl** [be@wienerkomfortwohnungen.at](mailto:be@wienerkomfortwohnungen.at)