

Die Immobiliengruppe **Wiener Komfortwohnungen** deckt die gesamte Wertschöpfungskette von der Grundstücksakquisition über den Bau bis hin zur Hausverwaltung ab. Die Konzentration legen wir auf das Segment Wohnen und servierte Apartments im Wiener Raum. Da wir ständig wachsen bieten wir motivierten, ambitionierten MitarbeiterInnen beste Möglichkeiten sich zu entwickeln und gemeinsam den erfolgreichen Weg fortzusetzen. Werden Sie unter unserem Motto: **Lebe lieber einzigartig** - Teil unserer Erfolgsgeschichte und nützen Sie die Chance mit uns zu wachsen. Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams eine/n

Mitarbeiter/in Örtliche Bauaufsicht (ÖBA)

Ihre Aufgaben:

- Überwachung der Einhaltung des Zeitplanes und der Kosten
- Laufende Baudokumentation und Mängelberichte
- Gewährleistung der Einhaltung von gültigen Vorschriften, Richtlinien und betrieblichen Regelungen
- Überprüfung und Bewertung von Angeboten
- Prüfung aller Rechnungen
- Qualitätsmanagement
- Kostenfeststellung
- Claim Management
- Mitwirkung bei der Auftragserteilung
- Abnahme der Bauleistungen
- Übergabe des Bauwerkes

Ihr Profil:

- Abgeschlossene bautechnische Ausbildung, (HTL, Uni/FH)
- Berufserfahrung im Bereich des mehrgeschossigen Wohnbaus
- Kenntnis der einschlägigen Vorschriften und Normen
- Ausgeprägtes technisches sowie bautechnisches Verständnis
- Hohe Kundenorientierung, Einsatzbereitschaft und Zuverlässigkeit
- Selbstständiger, strukturierter Arbeitsstil sowie wirtschaftliches Denken
- Professionelles Auftreten, Teamplayermentalität & Spaß an der Arbeit

Unser Angebot:

- hohes Maß an selbstständigem Arbeiten sowie Entwicklungsperspektiven
- spannende Projektvielfalt in einem kreativen & engagierten Team
- Marktkonformes Jahresbruttogehalt ab € 49.000 für eine Vollzeitposition
- Eine Überzahlung ist abhängig von Ihren Qualifikationen & Erfahrungen

Wir freuen uns über Ihr Motivationsschreiben und Ihren aussagekräftigen Lebenslauf an jobs@arch-sk.at

Architektur Sissi Kettl ist ein Tochterunternehmen der Wiener Komfortwohnungen GmbH. Nähere Informationen erhalten Sie unter <https://www.arch-sk.at>