

Preisliste für Jägerstraße 58 c- e/Raffaelgasse 25-27, 1200 Wien

13.11.2018 13:19



Noch **25** Wohnungen frei!

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP Käufer
Jäger	Stg. 1	Top 1-2	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 60,14 m ²	-	-	1,51 m ²	€ 256 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-1	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,69 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 233 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-2	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 51,09 m ²	-	29,97 m ²	-	€ 284 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-3	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 45,65 m ²	-	99,85 m ²	-	€ 411 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-8	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 60,47 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 265 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-11	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,98 m ²	-	-	€ 262 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-17	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 267 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-19	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 51,18 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 247 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-20	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 61,28 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 283 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-19	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 248 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-25	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 254 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-29	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 282 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-32	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,17 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 260 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-33	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 49,19 m ²	-	-	-	€ 234 000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-38	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 50,63 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 257 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-31	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,37 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 261 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-34	frei	OG 6	4 Zimmer	ca. 94,59 m ²	-	11,71 m ²	4,63 m ²	€ 509 000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-36	frei	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 277 000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-4	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 50,97 m ²	-	-	-	€ 219 000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-8	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 52,45 m ²	-	-	-	€ 226 000,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-1	frei	OG 1	3 Zimmer	ca. 71,70 m ²	-	20,21 m ²	-	€ 352 000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-23	frei	OG 3	3 Zimmer	ca. 70,77 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 342 000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-24	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,11 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 246 000,00

Raffael	Stg. 1	Top 1-25	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 49,52 m ²	3,31 m ²	-	0,75 m ²	€ 246 000,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-15	frei	OG 3	3 Zimmer	ca. 72,05 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 353 000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-54	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,91 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 270 000,00

Information

VertragserrichterIn: Dr. Franz Burgemeister, Kierlinger Straße 12, 3400 Klosterneuburg
 Fertigstellung: spätestens 31.12.2018

Kaufnebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,5 % vom Kaufpreis

Eintragungsgebühr: 1,1 % vom Kaufpreis

Rechtsanwalts- und Notarkosten: 1,5 % vom Kaufpreis (zzgl. USt. und Barauslagen)

Optionale Kosten

Kaufpreis Einbauküche: € 3.900,00 exkl. Ust.

Tiefgaragenstellplätze

Kellergeschoss

KP Käufer

Doppelparker

€ 42 600,00 inkl. Ust.

Monatsparker - Sommer

€ 159,00 inkl. BK/Ust

Monatsparker - Winter

€ 209,00 inkl. BK/Ust

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (BGBl 562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten. Für geschätzte Werte (zB Betriebskosten) wird keinerlei Gewähr für die Richtigkeit übernommen.