

Preisliste für Jägerstraße 58 c- e/Raffaelgasse 25-27, 1200 Wien

06.02.2019 16:22



Noch **15** Wohnungen frei!

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP Käufer
Jäger	Stg. 1	Top 1-2	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 60,14 m ²	-	-	1,51 m ²	€ 288.000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-1	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,69 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 265.000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-3	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 45,65 m ²	-	99,85 m ²	-	€ 443.000,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-8	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 60,47 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 297.000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-17	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 299.000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-34	frei	OG 6	4 Zimmer	ca. 94,59 m ²	-	11,71 m ²	4,63 m ²	€ 540.000,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-36	frei	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 309.000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-4	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 50,97 m ²	-	-	-	€ 251.000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-8	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 52,45 m ²	-	-	-	€ 258.000,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-1	frei	OG 1	3 Zimmer	ca. 71,70 m ²	-	20,21 m ²	-	€ 384.000,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-2	frei	OG 1	3 Zimmer	ca. 71,80 m ²	-	-	6,29 m ²	€ 354.000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-23	frei	OG 3	3 Zimmer	ca. 70,77 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 374.000,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-15	frei	OG 3	3 Zimmer	ca. 72,05 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 384.000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-54	frei	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,91 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 302.000,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-58	frei	OG 6	3 Zimmer	ca. 72,33 m ²	-	25,64 m ²	-	€ 458.000,00

VertragserrichterIn: Dr. Franz Burgemeister, Kierlinger Straße 12, 3400 Klosterneuburg
 Fertigstellung: spätestens 31.12.2018

Kaufnebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,5 % vom Bruttokaufpreis

Optionale Kosten

Kaufpreis Einbauküche: € 3.900,00 exkl. Ust.

Eintragungsgebühr: 1,1 % vom Bruttokaufpreis

Rechtsanwalts- und Notarkosten: 1,5 % vom Bruttokaufpreis (zzgl. USt. und Barauslagen)

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer von 20 %

Alle Preise verstehen sich inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer von 20 %.

Tiefgaragenstellplätze

Ein Tiefgaragenstellplatz ist bei jeder Wohnung inkludiert.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (BGBl 562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten. Für geschätzte Werte (zB Betriebskosten) wird keinerlei Gewähr für die Richtigkeit übernommen.