

Preisliste für Jägerstraße 58 c- e/Raffaelgasse 25-27, 1200 Wien

16.08.2017 14:54



Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Jäger	Stg. 1	Top 1-1	WKW	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,25 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 180.129,50	€ 36.025,90	€ 216.155,40
Jäger	Stg. 1	Top 1-2	WKW	OG 1	2 Zimmer	ca. 60,14 m ²	-	-	1,51 m ²	€ 203.998,25	€ 40.799,65	€ 244.797,90
Jäger	Stg. 1	Top 1-3	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-4	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-5	nur Käufer	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,62 m ²	-	29,65 m ²	-	€ 219.240,75	€ 43.848,15	€ 263.088,90
Jäger	Stg. 1	Top 1-6	WKW	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,45 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 180.799,50	€ 36.159,90	€ 216.959,40
Jäger	Stg. 2	Top 2-1	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 50,69 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 181.603,50	€ 36.320,70	€ 217.924,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-2	nur Käufer	OG 1	2 Zimmer	ca. 51,09 m ²	-	29,97 m ²	-	€ 221.351,25	€ 44.270,25	€ 265.621,50
Jäger	Stg. 2	Top 2-3	nur Käufer	OG 1	2 Zimmer	ca. 45,65 m ²	-	99,85 m ²	-	€ 320.176,25	€ 64.035,25	€ 384.211,50
Jäger	Stg. 2	Top 2-6	WKW	OG 1	2 Zimmer	ca. 47,64 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 171.386,00	€ 34.277,20	€ 205.663,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-7	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 51,13 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 183.077,50	€ 36.615,50	€ 219.693,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-8	nur Käufer	OG 2	2 Zimmer	ca. 60,47 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 211.334,75	€ 42.266,95	€ 253.601,70
Jäger	Stg. 1	Top 1-9	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 52,95 m ²	3,42 m ²	-	1,04 m ²	€ 190.581,50	€ 38.116,30	€ 228.697,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-10	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-11	nur Käufer	OG 2	2 Zimmer	ca. 56,24 m ²	3,68 m ²	-	1,13 m ²	€ 202.624,75	€ 40.524,95	€ 243.149,70
Jäger	Stg. 1	Top 1-12	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 50,61 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 181.335,50	€ 36.267,10	€ 217.602,60
Jäger	Stg. 2	Top 2-7	WKW	OG 2	2 Zimmer	ca. 51,28 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 183.580,00	€ 36.716,00	€ 220.296,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-8	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 52,20 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 183.630,25	€ 36.726,05	€ 220.356,30
Jäger	Stg. 2	Top 2-9	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 53,05 m ²	3,50 m ²	-	1,07 m ²	€ 191.234,75	€ 38.246,95	€ 229.481,70
Jäger	Stg. 2	Top 2-10	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-11	nur Käufer	OG 2	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,98 m ²	-	-	€ 203.814,00	€ 40.762,80	€ 244.576,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-12	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 47,97 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 172.491,50	€ 34.498,30	€ 206.989,80

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Jäger	Stg. 1	Top 1-13	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,18 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 196.920,00	€ 39.384,00	€ 236.304,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-14	nur Käufer	OG 3	2 Zimmer	ca. 60,45 m ²	-	-	5,11 m ²	€ 226.818,00	€ 45.363,60	€ 272.181,60
Jäger	Stg. 1	Top 1-15	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 46,11 m ²	-	8,01 m ²	0,00 m ²	€ 180.414,00	€ 36.082,80	€ 216.496,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-16	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 47,29 m ²	-	-	4,54 m ²	€ 178.416,00	€ 35.683,20	€ 214.099,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-17	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 56,27 m ²	3,68 m ²	-	1,13 m ²	€ 217.854,00	€ 43.570,80	€ 261.424,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-18	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 50,63 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 194.940,00	€ 38.988,00	€ 233.928,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-13	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 197.676,00	€ 39.535,20	€ 237.211,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-14	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 52,24 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 197.478,00	€ 39.495,60	€ 236.973,60
Jäger	Stg. 2	Top 2-15	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 53,09 m ²	3,50 m ²	-	1,07 m ²	€ 205.650,00	€ 41.130,00	€ 246.780,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-16	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 45,76 m ²	-	-	5,11 m ²	€ 173.934,00	€ 34.786,80	€ 208.720,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-17	nur Käufer	OG 3	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 218.988,00	€ 43.797,60	€ 262.785,60
Jäger	Stg. 2	Top 2-18	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 47,97 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 185.364,00	€ 37.072,80	€ 222.436,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-19	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 51,18 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 196.920,00	€ 39.384,00	€ 236.304,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-20	nur Käufer	OG 4	2 Zimmer	ca. 61,28 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 228.942,00	€ 45.788,40	€ 274.730,40
Jäger	Stg. 1	Top 1-21	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-22	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-23	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-24	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 50,63 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 194.940,00	€ 38.988,00	€ 233.928,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-19	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 197.676,00	€ 39.535,20	€ 237.211,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-20	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 52,24 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 197.478,00	€ 39.495,60	€ 236.973,60
Jäger	Stg. 2	Top 2-21	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-22	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-23	nur Käufer	OG 4	2 Zimmer	ca. 51,82 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 218.844,00	€ 43.768,80	€ 262.612,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-24	reserviert	OG 4	2 Zimmer	ca. 48,00 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 185.472,00	€ 37.094,40	€ 222.566,40
Jäger	Stg. 1	Top 1-25	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,18 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 196.920,00	€ 39.384,00	€ 236.304,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-26	reserviert	OG 5	2 Zimmer	ca. 49,19 m ²	-	-	-	€ 177.084,00	€ 35.416,80	€ 212.500,80

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Jäger	Stg. 1	Top 1-27	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 50,82 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 191.286,00	€ 38.257,20	€ 229.543,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-28	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-29	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 54,00 m ²	3,68 m ²	-	1,13 m ²	€ 209.682,00	€ 41.936,40	€ 251.618,40
Jäger	Stg. 1	Top 1-30	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-31	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 50,63 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 194.940,00	€ 38.988,00	€ 233.928,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-25	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 197.676,00	€ 39.535,20	€ 237.211,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-26	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-27	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-28	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-29	nur Käufer	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,86 m ²	8,97 m ²	-	-	€ 218.988,00	€ 43.797,60	€ 262.785,60
Jäger	Stg. 2	Top 2-30	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 47,97 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 185.364,00	€ 37.072,80	€ 222.436,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-32	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,17 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 196.884,00	€ 39.376,80	€ 236.260,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-33	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 49,19 m ²	-	-	-	€ 177.084,00	€ 35.416,80	€ 212.500,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-34	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 50,83 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 191.322,00	€ 38.264,40	€ 229.586,40
Jäger	Stg. 1	Top 1-35	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-36	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-37	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-38	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 50,63 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 194.940,00	€ 38.988,00	€ 233.928,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-31	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,37 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 197.604,00	€ 39.520,80	€ 237.124,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-32	nur Käufer	OG 6	2 Zimmer	ca. 57,62 m ²	3,68 m ²	-	1,13 m ²	€ 222.714,00	€ 44.542,80	€ 267.256,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-33	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-34	reserviert	OG 6	4 Zimmer	ca. 94,59 m ²	-	11,71 m ²	4,63 m ²	€ 369.936,00	€ 73.987,20	€ 443.923,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-35	reserviert	OG 6	2 Zimmer	ca. 47,98 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 185.400,00	€ 37.080,00	€ 222.480,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-39	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,18 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 196.920,00	€ 39.384,00	€ 236.304,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-40	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 49,19 m ²	-	-	-	€ 177.084,00	€ 35.416,80	€ 212.500,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-41	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 50,81 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 191.250,00	€ 38.250,00	€ 229.500,00

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Jäger	Stg. 1	Top 1-42	reserviert	OG 7	2 Zimmer	ca. 46,11 m ²	-	-	5,11 m ²	€ 175.194,00	€ 35.038,80	€ 210.232,80
Jäger	Stg. 1	Top 1-43	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 47,29 m ²	-	8,14 m ²	-	€ 184.896,00	€ 36.979,20	€ 221.875,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-44	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,12 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 193.446,00	€ 38.689,20	€ 232.135,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-45	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 50,57 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 194.724,00	€ 38.944,80	€ 233.668,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-36	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,39 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 197.676,00	€ 39.535,20	€ 237.211,20
Jäger	Stg. 2	Top 2-37	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 57,58 m ²	3,68 m ²	-	1,13 m ²	€ 222.570,00	€ 44.514,00	€ 267.084,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-38	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 46,47 m ²	-	-	5,11 m ²	€ 176.490,00	€ 35.298,00	€ 211.788,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-39	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 51,65 m ²	-	-	4,63 m ²	€ 194.274,00	€ 38.854,80	€ 233.128,80
Jäger	Stg. 2	Top 2-40	WKW	OG 7	2 Zimmer	ca. 48,37 m ²	3,52 m ²	23,64 m ²	-	€ 229.356,00	€ 45.871,20	€ 275.227,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-46	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 52,38 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 201.240,00	€ 40.248,00	€ 241.488,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-47	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 49,51 m ²	-	-	-	€ 178.236,00	€ 35.647,20	€ 213.883,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-48	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-49	verkauft									
Jäger	Stg. 1	Top 1-50	reserviert	OG 8	2 Zimmer	ca. 47,29 m ²	-	0,00 m ²	4,54 m ²	€ 178.416,00	€ 35.683,20	€ 214.099,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-51	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 51,11 m ²	-	-	5,23 m ²	€ 193.410,00	€ 38.682,00	€ 232.092,00
Jäger	Stg. 1	Top 1-52	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 48,93 m ²	3,52 m ²	-	-	€ 188.820,00	€ 37.764,00	€ 226.584,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-41	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 51,32 m ²	3,55 m ²	-	-	€ 197.532,00	€ 39.506,40	€ 237.038,40
Jäger	Stg. 2	Top 2-42	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-43	reserviert	OG 8	2 Zimmer	ca. 46,47 m ²	-	-	5,11 m ²	€ 176.490,00	€ 35.298,00	€ 211.788,00
Jäger	Stg. 2	Top 2-44	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-45	WKW	OG 8	2 Zimmer	ca. 49,06 m ²	3,55 m ²	-	-	€ 189.396,00	€ 37.879,20	€ 227.275,20
Jäger	Stg. 1	Top 1-53	verkauft									
Jäger	Stg. 2	Top 2-46	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-1	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-2	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 52,27 m ²	4,44 m ²	-	-	€ 189.978,50	€ 37.995,70	€ 227.974,20
Raffael	Stg. 1	Top 1-3	nur Käufer	OG 1	3 Zimmer	ca. 70,41 m ²	-	-	3,27 m ²	€ 241.350,75	€ 48.270,15	€ 289.620,90

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Raffael	Stg. 1	Top 1-4	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 50,97 m ²	-	-	-	€ 170.749,50	€ 34.149,90	€ 204.899,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-5	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 43,00 m ²	-	-	-	€ 144.050,00	€ 28.810,00	€ 172.860,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-6	reserviert	OG 1	2 Zimmer	ca. 42,09 m ²	-	-	-	€ 141.001,50	€ 28.200,30	€ 169.201,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-7	reserviert	OG 1	2 Zimmer	ca. 42,28 m ²	-	-	-	€ 141.638,00	€ 28.327,60	€ 169.965,60
Raffael	Stg. 1	Top 1-8	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 52,45 m ²	-	-	-	€ 175.707,50	€ 35.141,50	€ 210.849,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-9	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 45,08 m ²	3,66 m ²	-	-	€ 163.279,00	€ 32.655,80	€ 195.934,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-10	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 40,13 m ²	-	-	-	€ 134.435,50	€ 26.887,10	€ 161.322,60
Raffael	Stg. 2	Top 2-1	nur Käufer	OG 1	3 Zimmer	ca. 71,70 m ²	-	20,21 m ²	-	€ 274.046,75	€ 54.809,35	€ 328.856,10
Raffael	Stg. 2	Top 2-2	nur Käufer	OG 1	3 Zimmer	ca. 71,80 m ²	-	-	6,29 m ²	€ 251.065,75	€ 50.213,15	€ 301.278,90
Raffael	Stg. 2	Top 2-3	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 46,28 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	6,29 m ²	€ 165.573,75	€ 33.114,75	€ 198.688,50
Raffael	Stg. 2	Top 2-4	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 36,89 m ²	-	-	-	€ 123.581,50	€ 24.716,30	€ 148.297,80
Raffael	Stg. 2	Top 2-5	frei	OG 1	1 Zimmer	ca. 37,21 m ²	-	-	-	€ 124.653,50	€ 24.930,70	€ 149.584,20
Raffael	Stg. 2	Top 2-6	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 47,41 m ²	-	-	0,00 m ²	€ 158.823,50	€ 31.764,70	€ 190.588,20
Raffael	Stg. 2	Top 2-7	frei	OG 1	2 Zimmer	ca. 53,60 m ²	4,45 m ²	-	-	€ 194.467,50	€ 38.893,50	€ 233.361,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-11	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-12	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 52,33 m ²	4,44 m ²	-	-	€ 190.179,50	€ 38.035,90	€ 228.215,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-13	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-14	frei	OG 2	1 Zimmer	ca. 51,14 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 177.901,75	€ 35.580,35	€ 213.482,10
Raffael	Stg. 1	Top 1-15	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-16	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-17	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-18	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 52,48 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 182.390,75	€ 36.478,15	€ 218.868,90
Raffael	Stg. 1	Top 1-19	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 45,20 m ²	3,66 m ²	-	-	€ 163.681,00	€ 32.736,20	€ 196.417,20
Raffael	Stg. 1	Top 1-20	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-8	nur Käufer	OG 2	3 Zimmer	ca. 72,04 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 255.253,25	€ 51.050,65	€ 306.303,90
Raffael	Stg. 2	Top 2-9	verkauft									

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Raffael	Stg. 2	Top 2-10	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-11	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-12	frei	OG 2	1 Zimmer	ca. 37,56 m ²	-	-	-	€ 125.826,00	€ 25.165,20	€ 150.991,20
Raffael	Stg. 2	Top 2-13	frei	OG 2	2 Zimmer	ca. 47,69 m ²	-	-	-	€ 159.761,50	€ 31.952,30	€ 191.713,80
Raffael	Stg. 2	Top 2-14	reserviert	OG 2	2 Zimmer	ca. 53,72 m ²	4,45 m ²	-	-	€ 194.869,50	€ 38.973,90	€ 233.843,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-21	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-22	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 52,43 m ²	4,44 m ²	-	-	€ 204.732,00	€ 40.946,40	€ 245.678,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-23	nur Käufer	OG 3	3 Zimmer	ca. 70,77 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 266.310,00	€ 53.262,00	€ 319.572,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-24	frei	OG 3	1 Zimmer	ca. 51,11 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 191.070,00	€ 38.214,00	€ 229.284,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-25	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 49,52 m ²	3,31 m ²	-	0,75 m ²	€ 191.538,00	€ 38.307,60	€ 229.845,60
Raffael	Stg. 1	Top 1-26	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-27	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-28	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 52,48 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 196.002,00	€ 39.200,40	€ 235.202,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-29	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-30	reserviert	OG 3	1 Zimmer	ca. 40,40 m ²	-	-	-	€ 145.440,00	€ 29.088,00	€ 174.528,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-15	nur Käufer	OG 3	3 Zimmer	ca. 72,05 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 274.338,00	€ 54.867,60	€ 329.205,60
Raffael	Stg. 2	Top 2-16	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-17	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-18	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-19	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-20	frei	OG 3	2 Zimmer	ca. 47,69 m ²	-	-	-	€ 171.684,00	€ 34.336,80	€ 206.020,80
Raffael	Stg. 2	Top 2-21	reserviert	OG 3	2 Zimmer	ca. 53,72 m ²	4,45 m ²	-	-	€ 209.412,00	€ 41.882,40	€ 251.294,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-31	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-32	reserviert	OG 4	2 Zimmer	ca. 52,33 m ²	4,44 m ²	-	-	€ 204.372,00	€ 40.874,40	€ 245.246,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-33	nur Käufer	OG 4	3 Zimmer	ca. 71,02 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 267.210,00	€ 53.442,00	€ 320.652,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-34	verkauft									

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Raffael	Stg. 1	Top 1-35	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 49,52 m ²	3,31 m ²	-	0,75 m ²	€ 191.538,00	€ 38.307,60	€ 229.845,60
Raffael	Stg. 1	Top 1-36	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-37	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 48,68 m ²	3,00 m ²	-	0,70 m ²	€ 187.308,00	€ 37.461,60	€ 224.769,60
Raffael	Stg. 1	Top 1-38	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-39	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-40	reserviert	OG 4	1 Zimmer	ca. 40,40 m ²	-	-	-	€ 145.440,00	€ 29.088,00	€ 174.528,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-22	nur Käufer	OG 4	3 Zimmer	ca. 72,13 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 274.626,00	€ 54.925,20	€ 329.551,20
Raffael	Stg. 2	Top 2-23	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-24	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-25	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-26	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-27	frei	OG 4	2 Zimmer	ca. 47,69 m ²	-	-	-	€ 171.684,00	€ 34.336,80	€ 206.020,80
Raffael	Stg. 2	Top 2-28	reserviert	OG 4	2 Zimmer	ca. 53,72 m ²	4,45 m ²	-	-	€ 209.412,00	€ 41.882,40	€ 251.294,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-41	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-42	WKW	OG 5	2 Zimmer	ca. 52,33 m ²	4,44 m ²	-	-	€ 204.372,00	€ 40.874,40	€ 245.246,40
Raffael	Stg. 1	Top 1-43	WKW	OG 5	3 Zimmer	ca. 71,01 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 267.174,00	€ 53.434,80	€ 320.608,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-44	WKW	OG 5	2 Zimmer	ca. 51,55 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 192.654,00	€ 38.530,80	€ 231.184,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-45	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-46	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-47	WKW	OG 5	2 Zimmer	ca. 48,68 m ²	3,00 m ²	-	0,70 m ²	€ 187.308,00	€ 37.461,60	€ 224.769,60
Raffael	Stg. 1	Top 1-48	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-49	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-50	WKW	OG 5	1 Zimmer	ca. 40,40 m ²	-	-	-	€ 145.440,00	€ 29.088,00	€ 174.528,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-29	reserviert	OG 5	3 Zimmer	ca. 72,04 m ²	-	-	8,31 m ²	€ 274.302,00	€ 54.860,40	€ 329.162,40
Raffael	Stg. 2	Top 2-30	reserviert	OG 5	3 Zimmer	ca. 72,04 m ²	-	-	6,29 m ²	€ 270.666,00	€ 54.133,20	€ 324.799,20
Raffael	Stg. 2	Top 2-31	verkauft									

Bauteil	Stiege	TOP	Status	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Loggia	Terrasse	Balkon	KP netto	Ust	KP Vorsorge*
Raffael	Stg. 2	Top 2-32	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-33	verkauft									
Raffael	Stg. 2	Top 2-34	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 47,69 m ²	-	-	-	€ 171.684,00	€ 34.336,80	€ 206.020,80
Raffael	Stg. 2	Top 2-35	frei	OG 5	2 Zimmer	ca. 53,70 m ²	4,45 m ²	-	-	€ 209.340,00	€ 41.868,00	€ 251.208,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-51	reserviert	OG 6	4 Zimmer	ca. 94,84 m ²	-	57,55 m ²	-	€ 445.014,00	€ 89.002,80	€ 534.016,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-52	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-53	WKW	OG 6	3 Zimmer	ca. 71,01 m ²	-	-	6,41 m ²	€ 267.174,00	€ 53.434,80	€ 320.608,80
Raffael	Stg. 1	Top 1-54	WKW	OG 6	2 Zimmer	ca. 51,91 m ²	-	-	3,93 m ²	€ 193.950,00	€ 38.790,00	€ 232.740,00
Raffael	Stg. 1	Top 1-55	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-56	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-57	verkauft									
Raffael	Stg. 1	Top 1-58	frei	OG 6	3 Zimmer	ca. 72,33 m ²	-	25,64 m ²	-	€ 306.540,00	€ 61.308,00	€ 367.848,00
Raffael	Stg. 2	Top 2-36	reserviert	OG 6	Penthouse	ca. 169,07 m ²	9,86 m ²	240,62 m ²	-			nV
Raffael	Stg. 1	Top 1-59	verkauft									

Information

VertragserrichterIn: Dr. Franz Burgemeister, Kierlinger Straße 12, 3400 Klosterneuburg
voraussichtliche Fertigstellung: Sommer 2018

Kaufnebenkosten

Grunderwerbssteuer: 3,5 % vom Bruttokaufpreis

Eintragungsgebühr: 1,1 % vom Bruttokaufpreis

Rechtsanwalts- und Notarkosten: 1,5 % vom Bruttokaufpreis (zzgl. USt. und Barauslagen)

Optionale Kosten

Kaufpreis Einbauküche: € 3.900,00 exkl. Ust.

Bauteil Stiege TOP

Status

Geschoss Zimmer

Wohnfläche

Loggia

Terrasse

Balkon

KP netto

Ust

KP Vorsorge*

Alle Preise verstehen sich - sofern nicht anders angegeben - ohne gesetzliche Umsatzsteuer. // * Bruttokaufpreis, wobei die Umsatzsteuer bei Vorsorgewohnungskäufern rückgefordert werden kann.

Tiefgaragenstellplätze

KG 2

KP Vorsorge*

€ 35.500,00 Netto

€ 7.100,00 USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (BGBl 562 / 1994) möglich. Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten. Für geschätzte Werte (zB Betriebskosten) wird keinerlei Gewähr für die Richtigkeit übernommen.